

UMOWA nr

zawarta dniar. w Warszawie, pomiędzy:

„PKP Intercity” Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ulicy Żelaznej 59a, 00-848 Warszawa, wpisaną do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy — Nr KRS: 00000296032, REGON 017258024, NIP 526-25-44-258, kapitał zakładowy: 2 453 795 690,00 PLN, w całości wpłacony reprezentowaną przez:

1. -

2. -

zwaną w dalszej części Umowy Zamawiającym,

a

.....
.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1. -

2. -

zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą

w dalszej części zwanych łącznie Stronami.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Procedurą wyboru dostawców w „PKP Intercity” S.A. na wykonanie „modernizacji budynku warsztatowo-socjalnego w Przemysłu Bakończyce”, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy są roboty budowlane polegające na modernizacji budynku warsztatowo-socjalnego w Przemysłu Bakończyce.
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa:

- 1) załącznik nr 1 do Umowy - przedmiar robót,
- 2) załącznik nr 2 do Umowy - zakres prac zawartych w harmonogramie rzeczowo-finansowym przedmiotu umowy – sporządzony przez Wykonawcę,
- 3) załącznik nr 3 do Umowy – kosztorys ofertowy
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, przedmiarem robót, harmonogramem robót, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania robót stanowiących Przedmiot Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z terenem realizacji robót, infrastrukturą terenu budowy i jej specyfikacją oraz dostępną dokumentacją urządzeń podziemnych i ich lokalizacją. Wykonawca zapoznał się ponadto z miejscowymi warunkami dostaw materiałów budowlanych na teren robót oraz odbiorem materiałów pochodzących z rozbiórek. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia niniejszej Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót.

§ 2

Termin realizacji Umowy

1. Przedmiot Umowy winien zostać zrealizowany w terminie 90 dni kalendarzowych od dnia protokolarnego wprowadzenia na plac budowy.
2. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi od dnia przekazania placu budowy zgodnie z §4 ust.19 Umowy. W momencie przekazania terenu budowy podpisany zostanie przez Strony protokół przekazania terenu, załącznik nr 4.
3. Przedmiot Umowy, określony w §1 realizowany będzie zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji Przedmiotu Umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy dostarczony przez Wykonawcę zgodnie z §4 ust. 31 Umowy i zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. Zakończenie robót budowlanych nastąpi po dokonaniu czynności odbiorczych oraz po ostatecznym rozliczeniu budowy – nie później jednak niż w terminie, o którym mowa w ust. 1.
5. Za datę zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy przyjmuje się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez wad na zasadach określonych w §7 Umowy, załącznik nr 5.
6. W przypadku wystąpienia przestoju w realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego termin, o którym mowa w ust. 1 zostanie przesunięty o czas trwania przestoju. W takim przypadku kary umowne za nieterminową realizację Przedmiotu Umowy z ww. przyczyn nie będą naliczane.
7. Jeżeli Wykonawca w ustalonym terminie nie przystąpi do wykonywania robót lub opóźnia się w stosunku do terminu zakończenia robót objętych Przedmiotem Umowy lub terminów wykonania etapów/elementów robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy realizacji Przedmiotu Umowy o więcej niż 10 dni kalendarzowych, Zamawiający ma prawo powierzyć dalsze wykonywanie Przedmiotu Umowy lub jego części innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, a różnica kwoty odpowiadającej wynagrodzeniu za wykonanie tych robót przez osobę trzecią i wynagrodzenia za te roboty wynikającego z niniejszej Umowy zostanie zapłacone przez

Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, przy czym kwota ta może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy lub Zabezpieczenia.

8. Przez „dni robocze” strony rozumieją każdy dzień oprócz sobót, niedziel i innych dni ustawowo wolnych od pracy zgodnie z prawem polskim.

§ 3

Wartość Przedmiotu Umowy

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację Przedmiotu Umowy wynosi:
brutto PLN
(słownie:...../100)
w tym podatek VAT PLN
(słownie:...../100)
netto PLN
(słownie:...../100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianie w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby okazało się, że w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rzeczywistego rozmiaru kosztów prac. Wynagrodzenie to obejmuje w szczególności koszty wszelkiej robocizny, materiałów i urządzeń oraz wszelkie koszty niezbędne do prowadzenia prac, w tym wynagrodzenie z tytułu autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej i ich przeniesienia, na wszystkich wskazanych w Umowie polach eksploatacji, koszty transportu, koszty udzielenia rękojmi i gwarancji, koszty opracowania dokumentów, które zostaną przekazane w trakcie odbioru, zakładany zysk oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
4. Jeżeli w toku realizacji robót, o których mowa w §1 wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć przy zawarciu Umowy, i które nie wchodzą w zakres Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie wykonać te roboty na podstawie dodatkowego zlecenia Zamawiającego, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i wskaźników cenotwórczych, co w zamówieniu podstawowym.
5. Na roboty dodatkowe, o których mowa w ust. 4 sporządzony zostanie protokół konieczności.
6. Łączna wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć 20% wartości zamówienia podstawowego.
7. Dla ustalenia ceny na roboty dodatkowe przyjmuje się średnią stawkę Sekocenbudu z ostatniego kwartału dla województwa podkarpackiego.
8. W przypadku wykonania jakichkolwiek prac dodatkowych, o których mowa w ust. 4, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, zawierającej w szczególności akceptację

wynagrodzenia, Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu wykonania tych robót.

9. Ceny jednostkowe, o których mowa w załączniku nr 3 do Umowy, obejmują wszelkie koszty realizacji Umowy, w tym robocizny, urządzeń i materiałów, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy nawet, jeśli nie zostało to wyraźnie opisane. Ceny jednostkowe uwzględniają wszelkie ryzyka.
10. Do wynagrodzenia netto Wykonawcy ustalonego w ust. 1 powyżej zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), zgodny z obowiązującymi przepisami prawa
11. Kwota wynagrodzenia obejmuje należność za wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy, a w tym m.in. odbiory, atesty, próby, opłaty urzędowe, koszt sporządzenia tymczasowego regulaminu prowadzenia robót budowlanych na infrastrukturze torowej (regulamin sporządza miejscowy zarządca infrastruktury kolejowej), koszt sporządzenia i uzgadniania regulaminu wyłączenia sieci trakcyjnej w rejonie, opłaty za media, wywóz odpadów, doprowadzenie do odbiorów częściowych oraz do odbioru końcowego, koszty dokumentacji powykonawczej, koszty ewentualnych przestoju (w tym koszty mobilizacji i demobilizacji) koszt dostaw materiałów budowlanych na plac robót oraz koszt odbioru materiałów pochodzących z rozbiórki z placu robót, koszt zezwoleń do wstępu na teren kolejowy a także innych czynności, do których zobowiązany jest Wykonawca. Wynagrodzenie obejmuje również koszty przeszkolenia personelu Zamawiającego, użytkownika w obsłudze i konserwacji urządzeń dostarczonych lub zamontowanych przez Wykonawcę.
12. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jedynie za zrealizowaną część przedmiotu umowy.
13. W przypadku zmiany podatku od towarów i usług, wynagrodzenie netto nie ulega zmianie, a jedynie kwota VAT i wynagrodzenie brutto.

§ 4

Postanowienia szczegółowe

1. Wykonawca oświadcza, że szczegółowy zakres prac jest bezsporny i że ustalił ten zakres na podstawie przedmiaru robót, opisu przedmiotu zamówienia oraz własnej weryfikacji zakresu rzeczowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji Przedmiotu Umowy przy utrzymaniu ciągłości pracy pracowników Zamawiającego z ograniczeniem do minimum uciążliwości wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy. Zamawiający dopuszcza prowadzenie robót w cyklu 24 godzinnym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu wszelkich informacji na temat ciążących na Zamawiającym obowiązków wynikających z przepisów prawa budowlanego oraz norm branżowych, dotyczących Przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z warunkami Umowy, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz za ich zgodność z dokumentacją, o której mowa w §1 Umowy.
6. Wszelkie materiały, niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, nabyte zostaną z własnych środków finansowych i we własnym zakresie przez Wykonawcę. Wykonawca

- dostarczy materiały i zrealizuje Przedmiot Umowy przy użyciu własnych lub wypożyczonych we własnym zakresie, na własny koszt narzędzi i środków transportu.
7. Wszelkie materiały, urządzenia i zastosowane technologie muszą być zgodne z obowiązującym prawem, normami i wymaganiami producentów zastosowanych materiałów i urządzeń.
 8. Użyte do realizacji Przedmiotu Umowy materiały i urządzenia winny spełniać obowiązujące normy i posiadać stosowne atesty. Zastosowane materiały muszą spełniać wymogi ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 883).
 9. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, aprobaty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
 10. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i narzędzia używane do robót od dnia przekazania placu budowy do dnia likwidacji placu budowy i zaplecza techniczno - socjalnego.
 11. Wykonawca, we własnym zakresie i na własny koszt zapewni właściwą organizację pracy oraz zorganizuje plac budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 12. Wykonawca zorganizuje plac budowy, w tym wykona drogi i komunikację, ogrodzenia, instalację, zabudowania prowizoryczne i wszystkie inne czynności niezbędne do właściwego wykonania robót w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 13. Wykonawca w myśl przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. z 2013, poz. 21 ze zm.) jest wytwórcą odpadów i zgodnie z przepisami jest obowiązany do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami. Gospodarkę odpadami należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska.
 14. Wykonawca, od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy zgodnie z ust. 19 odpowiada za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie na swój koszt wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach. W przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
 15. Wykonawca odpowiedzialny jest za zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały okres trwania realizacji Przedmiotu Umowy.
 16. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności także do:
 - 1) przystąpienia przed rozpoczęciem prac wraz z pracownikami wykonującymi przedmiot Umowy na rzecz Zamawiającego do obowiązkowego przeszkolenia, którego zasadniczym celem jest poinformowanie pracowników Wykonawcy o zagrożeniach bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie jednostki organizacyjnej Zamawiającego. Przeszkolenie odbywa się zgodnie z „Wytycznymi informowania pracownika innego pracodawcy o zagrożeniach bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie „PKP Intercity” S.A.”. Zgodnie z art. 207 § 2 oraz art. 304 Kodeksu Pracy, szkolenie to jest obowiązkowe, a przeprowadza je Zamawiający. Koszty przeprowadzanych szkoleń ponosi Wykonawca. Osobą upoważnioną do przeszkolenia w zakresie, o którym mowa jest kompetentny pracownik nadzoru, kontroli lub służby bhp,
 - 2) koordynacji, zgodnie z §11 Umowy, prac realizowanych przez podwykonawców,
 - 3) rozpoczęcia prac przygotowawczych w dniu następującym po przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy,
 - 4) do zapoznania się przed rozpoczęciem prac z wymogami ochrony środowiska, które obowiązują na terenie Zamawiającego,

- 5) likwidacji placu budowy i zaplecza socjalno – technicznego bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż w terminie 10 dni kalendarzowych od daty dokonania ostatecznego odbioru końcowego,
 - 6) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego własnym staraniem i na własny koszt zniszczonego lub uszkodzonego majątku Zamawiającego,
 - 7) ponoszenia wszelkiej odpowiedzialności za szkody odniesienie przez osoby trzecie w wyniku realizacji robót będących Przedmiotem Umowy,
 - 8) zapewnienia swoim pracownikom właściwej odzieży roboczej, środków ochrony indywidualnej oraz narzędzi,
 - 9) protokolarnego przejścia placu budowy w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy,
 - 10) odsunięcia od wykonywania pracy każdej osoby, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu, zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Przedmiotu Umowy,
 - 11) założenia i zarejestrowania dziennika budowy w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy,
 - 12) Uzyskania w miejscowej jednostce Straży Ochrony Kolei zezwolenia do wejścia na teren kolejowy dla pracowników wykonujących przedmiot Umowy na rzecz Zamawiającego.
17. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska naturalnego i BHP.
 18. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń nad, na i podziemnych zlokalizowanych w obszarze robót (wraz z transportem i składowaniem). Wszelkie uszkodzenia Wykonawca usunie niezwłocznie i na własny koszt.
 19. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania placu budowy w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy. Nie zgłoszenie się Wykonawcy na przekazanie placu budowy w wyznaczonym powyżej terminie, nie zwalnia z wykonania robót w terminie, o którym mowa w §2 ust. 1 Umowy.
 20. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca opracuje i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu (nie później jednak niż na 3 dni kalendarzowe przed ich rozpoczęciem):
 - 1) projekt zagospodarowania placu budowy, który powinien składać się z części opisowej i graficznej,
 - 2) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ),
 - 3) projekt organizacji budowy,
 - 4) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 21. Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.
 22. Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.
 23. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego prowadzenia i kompletowania następujących dokumentów budowy:
 - 1) księgi obmiaru. Księga obmiaru stanowi dokument pozwalający na zapisanie ilościowe faktycznego postępu każdego z elementów wykonanych robót. Szczegółowe obmiary

wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w Kosztorysie Ofertowym i wpisuje do Księgi Obmiaru,

- 2) dziennika budowy,
 - 3) protokołów przekazania Wykonawcy placu budowy,
 - 4) protokołów odbioru robót (w tym protokołów odbiorów częściowych),
 - 5) protokołów z narad i polecenia Zamawiającego,
 - 6) korespondencji prowadzonej pomiędzy Stronami.
24. Dokumentacja robót, o której mowa w ust. 23 będzie przechowywana na placu budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.
25. Wszelkie dokumenty robót będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.
26. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wymagane prawem decyzje administracyjne, jest zobowiązany do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu pełnej i kompletnej kopii wszelkich wymienianych dokumentów lub korespondencji w sprawie z danym organem administracji. Wykonawca jest również zobowiązany do udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, pełnomocnictwa do przeglądania akt sprawy, robienia z nich notatek oraz kopiowania.
27. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wymagane prawem decyzje administracyjne oraz, jeżeli przepisy obowiązujące w chwili występowania o wydanie takich decyzji administracyjnych dopuszczają wystąpienie o ich wydanie wyłącznie przez Zamawiającego, postanowienia niniejszej Umowy należy interpretować jako zobowiązanie Wykonawcy do działania przed odpowiednim organem administracji w imieniu Zamawiającego.
28. W przypadku wskazanym w ust. 27, Wykonawca będzie zobowiązany do wezwania Zamawiającego do sporządzenia i/lub przekazania właściwych pełnomocnictw dla Wykonawcy i innych dokumentów niezbędnych dla umożliwienia Wykonawcy występowania w sprawie w imieniu Zamawiającego. Wzywając Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić jednocześnie w formie elektronicznej projekty pełnomocnictw oraz innych dokumentów, które powinny zostać przekazane Wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany do działania, o którym mowa w tym paragrafie, z odpowiednim wyprzedzeniem, tak, aby Wykonawca był w stanie uzyskać daną decyzję administracyjną w terminie, umożliwiającym mu wykonanie w terminie, innych zobowiązań przewidzianych niniejszą Umową.
29. Niezależnie od powyższych postanowień, w każdym przypadku, Zamawiający będzie miał prawo poinformować Wykonawcę w każdym czasie, że będzie samodzielnie występował o wydanie decyzji administracyjnej. W takim wypadku Wykonawca będzie zobowiązany przekazać Zamawiającemu, na jego żądanie, wszelkie dokumenty, materiały i informacje konieczne dla uzyskania danej decyzji administracyjnej przez Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 14 dni kalendarzowych.
30. Wykonawca przeszkoli w ramach wynagrodzenia personel Zamawiającego, użytkownika w obsłudze i konserwacji urządzeń dostarczonych lub zamontowanych przez Wykonawcę.
31. Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji Przedmiotu Umowy stanowi załącznik nr 2 do umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany harmonogramu realizacji Przedmiotu Umowy bez konieczności zmiany Umowy, na co Strony niniejszym wyrażają zgodę. Zmiana, o której mowa powyżej, może być zgłoszona przez przedstawiciela Zamawiającego o którym mowa w §5 ust.1 i odbywać się będzie w formie pisemnej (dopuszcza się formę faxu lub formę elektroniczną (e-mail) na numery i adres wskazany w

§5 ust.5), na co najmniej 24 godziny przed przewidywanym udostępnieniem frontu robót (rozpoczęciem etapu/elementu robót, którego zmiana będzie dotyczyć).

§ 5

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie: (imię, nazwisko, stanowisko)
 - 1) Małgorzata Sedlak- Naczelnik Wydziału
 - 2) Jerzy Szczepanik – Naczelnik Sekcji
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie: (imię, nazwisko, stanowisko)
 - 1)
3. Nadzór w imieniu Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą Umową prowadzić będzie inspektor nadzoru inwestorskiego w poniższych branżach:
 - 1) tel.,
 - 2) tel.,
4. Nadzór w imieniu Wykonawcy nad robotami przewidzianymi niniejszą Umową prowadzić będzie:
 - 1) Kierownik budowy nr posiadanych uprawnień tel., e-mail:.....
5. Wzajemna korespondencja pisemna Stron (z wyłączeniem wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi) dokonywana będzie za pomocą faksu lub pocztą elektroniczną (e-mail), na następujące numery i adresy e-mail:
 - a. dla Zamawiającego:
e-mail: malgorzata.sedlak@intercity.pl lub edyta.cichon@intercity.pl
 - b. dla Wykonawcy:
fax:
e-mail:

§ 6

Rozliczenia

1. Za realizację Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe wskazane w §3 ust.1 Umowy.
2. Rozliczenie Przedmiotu niniejszej Umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Rozliczenie pomiędzy Stronami będzie dokonane na podstawie faktury VAT wystawionej po wykonaniu prac, na podstawie protokołu podpisanego przez Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, potwierdzającego wykonanie prac.
4. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury VAT.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy wskazany w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 8 do umowy. Zmiana numeru rachunku bankowego nie wymaga aneksu do umowy, lecz jedynie złożenia aktualnego oświadczenia.

6. W przypadku gdy Wykonawca zlecił część robót Podwykonawcy, warunkiem wypłaty należności za część robót będzie doręczenie Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy, że jego roszczenia względem Wykonawcy z tytułu wykonanych robót zostały zaspokojone.
7. W razie nie dostarczenia oświadczeń, o których mowa powyżej Zamawiający ma prawo wstrzymać Wykonawcy zapłatę faktury.
8. W przypadku rozwiązania Umowy przed zakończeniem procesu inwestycyjnego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za roboty wykonane do dnia pozyskania informacji o rozwiązaniu Umowy, pod warunkiem że roboty te zostały odebrane bez wad przez Zamawiającego.
9. Za datę uregulowania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W razie uchybienia przez Zamawiającego terminowi płatności faktury Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
11. Wierzyciel nie może bez pisemnej zgody dłużnika, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osobę trzecią (Kodeks Cywilny art. 509 § 1).
12. Faktury w wersji papierowej należy wysłać na adres: „PKP Intercity” Spółka Akcyjna, ul. Żelazna 59a, 00-848 Warszawa. Fakturę w wersji elektronicznej (format PDF) należy przesłać na adres e-mail: efaktury@intercity.pl. Możliwość przesyłania faktur w formie elektronicznej istnieje pod warunkiem podpisania dodatkowego porozumienia w tej sprawie. Wzór porozumienia stanowi załącznik nr 9 do umowy.
13. Na fakturach Wykonawca zobowiązany jest wpisywać nr Umowy i osobę wskazaną do kontaktu ze strony Zamawiającego, o ile została wskazana w Umowie. Gdy faktura nie będzie zawierała nr Umowy, bieg terminu wskazanego w ust. 4 rozpoczyna się najwcześniej z dniem doręczenia Zamawiającemu informacji o nr umowy, której dotyczy faktura.

§ 7

Odbiory

1. Strony ustalają, iż przedmiotem jest wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy.
2. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia oraz zalecenia poczynione w trakcie odbioru. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 5 do umowy.
3. Komisyjny odbiór robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 6 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3, dołączyć następujące dokumenty:
 - 1) kosztorys powykonawczy zawierający niezbędne aprobaty techniczne,
 - 2) świadectwa jakości użytych materiałów, dokumentację techniczno – ruchową zabudowanych urządzeń,
 - 3) atesty wbudowanych materiałów i świadectwa bezpieczeństwa zabudowanych urządzeń,
 - 4) karty gwarancyjne użytych materiałów i urządzeń,
 - 5) prowadzony przez Wykonawcę dziennik budowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający przerwie czynności odbiorowe z winy Wykonawcy obciążając go kosztami dotychczasowych czynności.

6. W przypadku odmowy przyjęcia robót przez Zamawiającego (w razie stwierdzenia wystąpienia jakichkolwiek wad lub wykonania przedmiotu odbioru niezgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami Umowy), zostanie określony w protokole powód nie odebrania robót i termin ponownego przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru.
7. W przypadku warunkowego przyjęcia robót (które zależy od uznania Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieistotnych wad), protokół będzie zawierał wynik dokonanego sprawdzenia jakości robót, listę wad oraz ustalony przez Zamawiającego termin ich usunięcia.
8. Odbiór robót jest dokonany z chwilą terminowego usunięcia wad, zgodnie z terminem określonym przez Zamawiającego w protokole odbioru warunkowego; w takim przypadku za datę zakończenia realizacji robót uważana będzie data podpisania protokołu odbioru końcowego bez wad, po usunięciu wad i usterek.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takiej sytuacji będzie termin usunięcia wad określony we właściwym protokole ich usunięcia,
 - 2) W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w protokole warunkowego odbioru, Zamawiający ma prawo do dokonania zastępczego wykonania usunięcia wad i usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - 3) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może wedle swojego wyboru:
 - a) jeżeli wady umożliwiają używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – zażądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 8 Umowy. Niezależnie od tego, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
10. Przez dni robocze strony rozumieją każdy dzień z wyjątkiem sobót, niedziel i dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy naliczane będą kary umowne.
2. Podstawę dokumentalną naliczenia kar umownych stanowić będzie nota obciążeniowa Zamawiającego doręczona Wykonawcy. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy ich naliczenia.
3. Z zastrzeżeniem ust. 2, kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust.1 Umowy,
 - 2) za niedotrzymanie terminu zakończenia robót objętych Przedmiotem Umowy lub terminów wykonania etapów/elementów robót określonych w harmonogramie rzeczowo - finansowym

realizacji Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust.1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

- 3) za opóźnienie w usunięciu ujawnionych wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji / rękojmi - w wysokości 0,7% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek,
- 4) za niewykonanie przez Wykonawcę innych obowiązków wynikających z Umowy lub z obowiązujących przepisów prawa - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
5. Jeżeli rzeczywista szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przewyższa wysokość naliczonej kary umownej wówczas Zamawiający może żądać odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary na zasadach ogólnych.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy przekraczającego 14 dni kalendarzowych i/lub niewłaściwego wykonywania robót, Zamawiający upoważniony będzie do zastępczego wykonania robót na koszt i ryzyko Wykonawcy. Przez niewłaściwe wykonanie robót Strony rozumieją prace wykonywane niezgodnie ze sztuką budowlaną lub specyfikacją robót lub projektem technicznym lub obowiązującymi przepisami prawa i/lub niewykonanie w 30 % wartości robót w terminie 1/3 okresu przewidzianego aktualnym harmonogramem rzeczowo - finansowym realizacji Przedmiotu Umowy, na wykonanie powyższych robót.

§ 9

Warunki gwarancji

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi, jeżeli wykonane roboty mają wady albo zostały wykonane niezgodnie z Umową.
2. Wykonawca udziela rękojmi oraz gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy na okres:
 - a) 48 miesięcy na wykonane roboty,
 - b) 48 miesięcy na zastosowane materiały (chyba że producent przewiduje dłuższy okres), liczonych do daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych bez wad.
3. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad lub usterek w Przedmiocie Umowy, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę (faksem lub pisemnie lub e-mailem) o powstałych wadach lub usterkach a Wykonawca zobowiązuje się do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia.
 - a) usterki powodujące wstrzymanie ruchu taboru w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego
 - b) usterki lub wady nie mające wpływu na ruch kolejowy w terminie 5 dni roboczych od zgłoszenia.
4. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może zlecić jego realizację osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powyższe nie powoduje utraty gwarancji.
5. Okres gwarancji na całość zadania zostanie wydłużony o czas od zgłoszenia wady lub usterki do jej usunięcia, a dla robót i materiałów wykonywanych i zastosowanych w ramach napraw gwarancyjnych, okres gwarancji rozpoczyna się od ich zakończenia potwierdzonego odbiorem, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.

6. Wykonawca może nie uznać reklamacji wyłącznie wtedy, gdy udowodni Zamawiającemu, że wady powstały z wyłącznej winy Zamawiającego bądź, gdy powstały wyłącznie w wyniku działania siły wyższej.
7. Do uprawnień z tytułu rękojmi, z uwzględnieniem ust. 2, zastosowanie znajdują właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie terminu określonego w ust. 2, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
9. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują krótszy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę.
10. Umowa stanowi w rozumieniu Kodeksu Cywilnego dokument gwarancyjny.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1, co stanowi kwotę złotych
(słownie: zł)
w formie
2. Zabezpieczenie wnoszone w innych formach niż pieniądze, Wykonawca wnosi poprzez złożenie oryginału dokumentu.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji. Wykonawca ustanawia na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości jak w ust.1 powyżej wynagrodzenia Wykonawcy brutto (dalej „Zabezpieczenie”).
4. Zwrot zabezpieczenia nastąpi według poniższych zasad:
 - 1) kwota w wysokości 60% wartości Zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy po protokolarnym odbiorze Przedmiotu Umowy i usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru, w terminie, o którym mowa w ust. 5,
 - 2) kwota w wysokości 40% wartości Zabezpieczenia będzie stanowiła zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości i zostanie zwrócona Wykonawcy po upływie okresu rękojmi i gwarancji jakości oraz po stwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych w tym czasie, w terminie, o którym mowa w ust.5.
5. Zwrot kwoty Zabezpieczenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających odpowiednio wypełnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 1) lub 2) powyżej.
6. Zabezpieczenie złożone w formie pieniędzy, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. Zwrot kwoty Zabezpieczenia będzie dokonany na pisemny wniosek Wykonawcy zawierający: pełną nazwę oraz aktualny adres siedziby Wykonawcy, numer NIP, aktualny numer rachunku bankowego, na który ma być przelana zatrzymana kwota, oznaczenie budowy wraz z jej nazwą,

której Zabezpieczenie dotyczy. Do wniosku Wykonawca ma obowiązek dołączyć odpowiednio – w przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 1) – kopię protokołu odbioru końcowego bez wad oraz podpisany przez Wykonawcę dokument gwarancji jakości na wykonane roboty, bądź – w przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2) – kopię protokołu stwierdzającego usunięcie wad po okresie rękojmi i gwarancji.

8. Zabezpieczenie złożone w formie innej niż gotówkowa – Zamawiający zwróci poprzez przekazanie Wykonawcy oryginału dokumentu potwierdzającego złożenie zabezpieczenia. Ust. 7 stosuje się odpowiednio.
9. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót objętych Przedmiotem Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania przedłużenia terminu ważności Zabezpieczenia o analogiczny okres, o który przedłużony został termin zakończenia robót i zobowiązany będzie do dostarczenia tak przedłużonego Zabezpieczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni roboczych od daty podpisania aneksu przedłużającego termin zakończenia robót (lub wcześniej ale w każdym razie przed upływem ważności istniejącego Zabezpieczenia).
10. W przypadku przedłużenia terminu gwarancji zgodnie z § 9 ust. 5, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania przedłużenia terminu ważności Zabezpieczenia o analogiczny okres, o który przedłużony został termin gwarancji i zobowiązany będzie do dostarczenia tak przedłużonego Zabezpieczenia Zamawiającemu przed upływem ważności istniejącego Zabezpieczenia. Za niedotrzymanie powyższego terminu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust.1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.”
11. W przypadku niedostarczenia Zabezpieczenia w terminie wskazanym w ust. 9 powyżej, Zamawiający uprawniony będzie do zatrzymania z należności Wykonawcy kwoty równej wartości nie dostarczonego Zabezpieczenia. Zatrzymana kwota będzie potrącona z pierwszej płatności na rzecz Wykonawcy (lub także z kolejnych płatności, jeśli wysokość pierwszej należności nie będzie wystarczająca). Zatrzymana kwota będzie zwrócona po przedłożeniu przez Wykonawcę wymaganego Zabezpieczenia bądź po upływie okresu, na jaki miało być wystawione Zabezpieczenie, o ile Zamawiający nie zaspokoi z niej przysługujących mu roszczeń.

§ 11

Podwykonawcy

1. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizację Przedmiotu niniejszej Umowy lub jego części Podwykonawcy, Wykonawca w terminie do 14 dni kalendarzowych przed planowanym rozpoczęciem robót przez Podwykonawcę jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego wraz z przedłożeniem mu projektu umowy z Podwykonawcą z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający ma prawo zgłosić sprzeciw w trybie art. 6471 kodeksu cywilnego lub uzasadnione zastrzeżenia do projektu umowy, szczególnie jeśli realizacja umownych obowiązków przez Podwykonawców mogłaby grozić naruszeniem zasad bhp bądź terminowej realizacji Przedmiotu niniejszej Umowy.
2. Wykonawca odpowiada za działania albo zaniechania Podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
3. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu niniejszej Umowy wynikająca z braku działań Podwykonawcy, zaniechania przez niego wykonywania Przedmiotu Umowy lub innego rodzaju

opóźnień, będzie traktowana jako przerwa (opóźnienie) powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 12

Siła wyższa

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na utratę zabezpieczenia wykonania Umowy lub zapłatę kar umownych naliczanych z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie zamówienia.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

§ 13

Materiały i urządzenia

1. Wykonawca użyje do wykonania Przedmiotu Umowy własne materiały i urządzenia, zwane dalej wyrobami. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia do akceptacji Zamawiającego (nie później jednak niż na 3 dni kalendarzowe przed rozpoczęciem robót) wyroby przeznaczone do wbudowania oraz listę proponowanych dostawców głównych wyrobów.
2. Wykonawca może zastosować tylko te wyroby, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 883).

Dopuszcza się do stosowania:

- 1) Wyroby posiadające znak CE,
- 2) Wyroby, które nie posiadają znaku CE pod warunkiem, że:
 - a) wyrób został wyprodukowany na terytorium Polski w zgodzie z Polską Normą, a producent załączył deklarację zgodności z tą Polską Normą,
 - w przypadku braku Polskiej Normy lub istotnej różnicy w stosunku do jej wymagań, wyrób jest zgodny z uzyskaną Aprobataą Techniczną, a producent załączył deklarację zgodności z tą Aprobataą Techniczną,

- posiada znak budowlany świadczący o zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną, a producent załączył odpowiednią informację o wyrobie.
 - b) wyrób został wyprodukowany poza terytorium Polski, ale udzielono mu Aprobaty Technicznej, a producent załączył deklarację zgodności z tą Aprobata Techniczną,
 - c) jest to wyrób umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej.
- 3) Wyroby dopuszczone do jednostkowego zastosowania w obiekcie budowlanym w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 883) wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których producent wydał oświadczenie, że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego z tą dokumentacją oraz z przepisami. Akceptacja Zamawiającego, o której mowa w ust. 1, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwych wyrobów, nie spełniających wymogów Umowy oraz odpowiednich przepisów, o których mowa w ust. 2.
 3. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać niezbędne zgody i potwierdzenia oraz wykonać wszystkie niezbędne badania i próby, a wyniki przekazać Zamawiającemu przed wbudowaniem wyrobów w terminie uzgodnionym z Zamawiającym łącznie z atestami, certyfikatami lub deklaracjami zgodności oraz innymi niezbędnymi dokumentami wymaganymi przez prawo budowlane. Wyniki badań wytrzymałościowych na betony konstrukcyjne Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w uzgodnionym przez Strony terminie pod rygorem odrzucenia protokołu odbioru danego elementu robót.
 4. Zastosowane przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy wyroby powinny być zgodne z Umową oraz odpowiednimi przepisami, o których mowa w ust. 2, warunkami technicznymi i obowiązującymi przepisami, co powinno zostać potwierdzone przez odpowiednie atesty i wyniki badań.
 5. W przypadku nie spełniania wymagań wyszczególnionych w ust. 2, Wykonawca może zastosować, za pisemną zgodą Zamawiającego, inne wyroby spełniające te wymagania.
 6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, poprzez stosowane oznaczenia i zapisy pełną identyfikację wyrobów zastosowanych do realizacji Umowy.
 7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki przechowywania i zabezpieczenia wyrobów zapobiegające uszkodzeniu lub utracie ich pierwotnych właściwości i parametrów technicznych.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Zmiany treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. Zamawiający w terminie 160 dni od dnia zawarcia Umowy może odstąpić od Umowy jeżeli:
 - 1) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość Wykonawcy,
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 10 dni kalendarzowych niezależnie od przysługującego mu prawa do naliczania kar umownych,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwe, nieterminowo, niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy

3. Zamawiający może odstąpić od Umowy także w przypadku, gdy Wykonawca jest w zwłoce w stosunku do terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 lub jest w zwłoce przez okres przekraczający 10 dni kalendarzowych, w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w harmonogramie rzeczowo - finansowym realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadkach wymienionych w ust. 2 i 3, Zamawiający może po uprzedzeniu Wykonawcy wkroczyć na teren budowy celem przejścia i zabezpieczenia oraz zinwentaryzowania istniejącego stanu robót, nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków Umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nie unormowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (Dz.U.Nr 16, poz.93 ze zmianami) oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - przedmiar robót
 - 2) Załącznik nr 2 - harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 3) Załącznik nr 3 - kosztorys ofertowy,
 - 4) Załącznik nr 4 - protokół przekazania terenu budowy– wzór
 - 5) Załącznik nr 5 - protokół odbioru robót budowlanych – wzór,
 - 6) Załącznik nr 6 – protokół odbioru pogwarancyjnego/ ostatecznego po odbiorze pogwarancyjnym
 - 7) Załącznik nr 7 - wzór oświadczenia Podwykonawcy,
 - 8) Załącznik nr 8 – oświadczenie o rachunku bankowym,
 - 9) Załącznik nr 9 - Porozumienie do przesyłania faktur w formie elektronicznej

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

.....

.....

Protokół z przekazania terenu budowy spisany dnia w sprawie wykonania modernizacji budynku socjalno-warsztatowego na terenie bocznic kolejowej Przemyśl Bakończyce

Po zapoznaniu się w terenie Zamawiający udostępnił Wykonawcy (.....) teren pod wykonanie modernizacji budynku socjalno-warsztatowego na terenie bocznic kolejowej Przemyśl Bakończyce zgodnie z umową zawartą pomiędzy PKP Intercity S.A. i firmą.....

Zakres prac, jak w umowie § 1.

Termin rozpoczęcia robót:

Materiały potrzebne do wykonania powyższych prac zapewnia Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....
/miejscowość, data, podpis osoby uprawnionej/
uprawnionej/

.....
/miejscowość, data, podpis osoby

PROTOKÓŁ
częściowego/końcowego /ostatecznego* odbioru robót

Protokół spisany dnia w siedzibie PKP Intercity S.A. Zakład Południowy
w sprawie odbioru robót

wykonanych przez firmę
w obiekcie na terenie bocznic kolejowej Przemysł Bakończyce , budynek socjalno-warsztatowy wg
umowy nr z dnia
na rzecz Zamawiającego - PKP Intercity S.A. Zakład Południowy

Komisja w składzie:

- | | |
|---------|--------|
| 1. | 3..... |
| 2..... | 4..... |

po dokładnym zbadaniu zakresu robót wykonanych i zgodności z ustaleniami stwierdza co następuje:

Roboty zostały rozpoczęte w dniu zgodnie/ niezgodnie z umową.

Roboty zostały zakończone w dniu zgodnie/ niezgodnie z umową.

Roboty zostały zgłoszone do odbioru w dniu

Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące prace : wykonanie modernizacji budynku socjalno-warsztatowego na terenie bocznic kolejowej Przemysł Bakończyce , dzierżawionego przez PKP Intercity S.A.

Szczegółowy zakres prac zgodnie z umową:

Komisja stwierdza:

1. Roboty zostały wykonane zgodnie/ niezgodnie z umową i zasadami sztuki budowlanej.
2. Jakość wykonanych robót
3. Zauważone wady i usterki
.....
.....
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterki, o których mowa w pkt. 3 do dnia
5. Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz dokładnej kontroli Komisja uznaje roboty za odebrane/nieodebrane z uwagi na

6. Wartość odebranych robót według zawartej Umowy, wynosi

7. Dodatkowe ustalenia stron:

.....
.....
.....

Podpisy Członków Komisji:

1.
2.
3.
4.

*niepotrzebne skreślić

Protokół odbioru pogwarancyjnego/ ostatecznego po odbiorze pogwarancyjnym

Spisany w dniu na podstawie Umowy nrz dnia

Skład Komisji:

1.
2.
3.
4.
5.

Ustalenia Komisji dotyczące odbioru pogwarancyjnego:

.....
.....
.....
.....

Zgłoszone w trakcie obowiązywania Umowy usterki zostały/ nie zostały usunięte.

Komisja na podstawie posiadanych dokumentów oraz przeglądu robót uznaje odbiór pogwarancyjny za dokonany / nie dokonany.

Uwagi:

.....
.....

Podpisy Członków Komisji:

1.
2.
3.
4.
5.

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Działając w imieniu z siedzibą w (dalej: „**Podwykonawca**”) potwierdzamy, że wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu robót wykonanych w ramach Umowy Nr z dnia, objętych fakturą z dnia zostało zapłacone w całości.

.....

.....

Data i Podpis osób upoważnionych do działania w imieniu Podwykonawcy

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O RACHUNKU BANKOWYM

Niniejszym oświadczam, że wskazany rachunek bankowy o nr:

.....
jest właściwym w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.

W przypadku jego zmiany zobowiązujemy się niezwłocznie powiadomić „PKP Intercity” S.A. i wskazać nowy nr rachunku w formie pisemnego oświadczenia.

..... dn.

.....
(podpis wykonawcy)

Porozumienie w sprawie przesyłania faktur w formie elektronicznej

z dnia zawarte pomiędzy :

Spółką PKP INTERCITY S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Żelazna 59a, 00-848 Warszawa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000296032, posiadająca nr identyfikacyjny NIP 526-25-44-258 Regon 017258024.

Kapitał zakładowy 1 453 795 690,00 zł w całości wpłacony
reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwaną dalej Odbiorcą,

a

.....
.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwaną dalej Wystawcą.

1. Działając na podstawie art.106n ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity : Dz.U. z 2011r., nr 177, poz. 1054 ze zm., dalej: ustawa o VAT) niniejszym Odbiorca akceptuje faktury wystawiane i przesyłane przez Wystawcę w formie elektronicznej.
2. E-faktury, korekty e-faktur oraz duplikaty e-faktur będą wystawiane i przesyłane pocztą elektroniczną (e-mail) w formacie PDF z adresu :

.....@.....

Jedynie dokumenty przesłane z ww. adresu będą stanowiły faktury, o których mowa w ustawie VAT.

3. Wystawca faktur zapewnia autentyczność pochodzenia i integralność treści faktur.
4. Odbiorca oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przesyłania faktur jest :

efaktury@intercity.pl

5. Dokumenty, o których mowa w pkt 2 niniejszego porozumienia będą przyjmowane pod powyższym adresem e-mail i tylko dokumenty przesłane na ten adres będą traktowane jako oryginały :
- e-faktury (pierwotne)
 - korekty e-faktur
 - duplikaty e-faktur
6. Za datę otrzymania faktury przez Odbiorcę uznaje się datę odnotowanego faktu wpływu faktury w formie PDF do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Odbiorcy wskazanej powyżej.
7. W razie zmiany adresu e-mail z którego będą wysyłane e-faktury, korekty e- faktur lub duplikaty e- faktur Wystawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Odbiorcy o nowym adresie.
8. Wiadomości e-mail zawierające poszczególne typy dokumentów będą zawierały w temacie e-mail odpowiedni :
- e-Faktura – dla faktur pierwotnych
 - Korekta e- Faktura – dla faktur korygujących
 - Duplikat e-Faktura – dla duplikatów faktur.
9. Odbiorca i Wystawca faktur zobowiązują się przechowywać faktury elektroniczne do upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
10. W przypadku, gdyby przeszkody formalne lub techniczne uniemożliwiły wystawienie i przesłanie faktur w formie elektronicznej (w szczególności w przypadku cofnięcia niniejszej akceptacji), wówczas zostaną przesłane w formie papierowej.
11. Niniejsza akceptacja może zostać cofnięta. Wówczas Wystawca faktur traci prawo do wystawiania i przesyłania faktur w formie elektronicznej od następnego dnia po otrzymaniu zawiadomienia o cofnięciu akceptacji.

Odbiorca

Wystawca

.....
/miejscowość, data, podpis osoby uprawnionej/
uprawnionej/

.....
/miejscowość, data, podpis osoby